

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.11.2024 13:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730891 Libeň

List vlastnictví: 122

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

**Vysočanská ASSET s.r.o., Na Florenci 2139/2, Nové Město, 03265374
11000 Praha 1**

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

3254	2623	zastavěná plocha a nádvoří		památkově chráněné území
-------------	-------------	-----------------------------------	--	---------------------------------

Součástí je stavba: **Libeň, č.p. 867, jiná st.**

Stavba stojí na pozemku p.č.: **3254**

3255	4594	ostatní plocha	manipulační plocha	památkově chráněné území
-------------	-------------	-----------------------	---------------------------	---------------------------------

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

právo umístit, provozovat, udržovat a opravovat technologické zařízení TS 7163 a právo vstupu za účelem zajištění provozu, oprav a údržby zařízení dle čl.V.smlouvy

Oprávnění pro

**PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516**

Povinnost k

Parcela: 3254

Listina **Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 15.06.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.07.2010.**

V-34183/2010-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Zástavní právo smluvní**

pohledávky do souhrnné výše 304 590 000 Kč, a příslušenství existují nebo vzniklé do 31.12.2030

Oprávnění pro

**Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město,
11000 Praha 1, RČ/IČO: 45317054**

Povinnost k

Parcela: 3254, Parcela: 3255

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 30.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.07.2020 15:03:22. Zápis proveden dne 03.08.2020; uloženo na prac. Praha**

V-37882/2020-101

Pořadí k **01.07.2020 15:03**

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 30.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.07.2020 15:03:22. Zápis proveden dne 03.08.2020; uloženo na prac. Praha**

V-37882/2020-101

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.11.2024 13:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730891 Libeň

List vlastnictví: 122

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 30.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.07.2020 15:03:22. Zápis proveden dne 03.08.2020; uloženo na prac. Praha

V-37882/2020-101

o **Zákaz zcizení a zatížení**

na dobu do úplného a neodvolatelného splacení dluhů nebo do 31.12.2030, podle toho, co nastane dříve

Oprávnění pro

Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město,
11000 Praha 1, RČ/IČO: 45317054

Povinnost k

Parcela: 3254, Parcela: 3255

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 30.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.07.2020 15:03:22. Zápis proveden dne 03.08.2020; uloženo na prac. Praha

V-37882/2020-101

Pořadí k 01.07.2020 15:03

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

pozemková služebnost na dobu neurčitou spočívající v povinnosti strpět existenci tramvajové dráhy a strpět projevy vlivů mající původ v provozu tramvajové dráhy, jako jsou zejména vibrace a hluková zátěž

Oprávnění pro

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost,
Sokolovská 42/217, Vysočany, 19000 Praha 9, RČ/IČO:
00005886

Povinnost k

Parcela: 3254, Parcela: 3255

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. RS: 0012150022 ze dne 21.12.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.01.2023 08:21:57. Zápis proveden dne 23.02.2023.

V-364/2023-101

Pořadí k 04.01.2023 08:21

o **Vzdání se práva na náhradu škody na pozemku**

vzdání se práva domáhat se náhrady jakékoli škody vzniklé na pozemcích a jejich součástech v důsledku provozu tramvajové dráhy, a to jako právo věcné, na dobu neurčitou

Oprávnění pro

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost,
Sokolovská 42/217, Vysočany, 19000 Praha 9, RČ/IČO:
00005886

Povinnost k

Parcela: 3254, Parcela: 3255

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. RS: 0012150022 ze dne 21.12.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.01.2023 08:21:57. Zápis proveden dne 23.02.2023.

V-364/2023-101

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.11.2024 13:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730891 Libeň

List vlastnictví: 122

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Pořadí k 04.01.2023 08:21

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Prohlášení o vzniku práva přeměnou právnické osoby fúzí ze dne 01.07.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.07.2020 15:04:47. Zápis proveden dne 10.08.2020.

V-37885/2020-101

Pro: Vysočanská ASSET s.r.o., Na Florenci 2139/2, Nové Město, 11000 RČ/IČO: 03265374
Praha 1

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 28.11.2024 13:32:52

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.